
FOYER RESIDENCE DES BUTTES CHAUMONT

86 rue Petit – 75019 PARIS – Téléphone : 01 42 39 45 12 / 19 64 - Fax : 01 40 05 97 32

Dossier résidence :

POUR TOUS NOUVEAUX RESIDENTS,

- **MERCI DE CREER UN COMPTE CAF.FR AFIN DE REALISER UNE SIMULATION DE DROIT APL**
- **De suivre vos APL chaque mois et de les déduire de vos règlements de loyer.**

- **LE MONTANT DU LOYER EST DE 498 EUROS ET 80 EUROS DE CHARGES SOIT UN TOTAL PAR MOIS DE **578 EUROS MENSUEL**.**

Pièces demandées pour le dossier :

- [2 photos d'identités](#)
- [Adresse de votre école et coordonnées téléphoniques](#)
- [Adresse de votre employeur \(apprentissage ou stage\) et coordonnées téléphoniques](#)
- [Adresse de votre représentant légal \(père, mère, tuteur\) et coordonnées téléphoniques](#)+ lettre manuscrite porteur garant en cas de loyer d'impayé + téléphone et email garant
- [Coordonnée du locataire](#) : tel portable et email et le montant de vos salaires mensuels
- [Attestation assurance habitation du futur logement de 17 m 2 avec salle d'eau et wc \(sans kitchenete cuisine\)](#)

Réservation dépôt d'un chèque de caution, prise de possession et remise de clé après versement du 1^{er} mois de loyer et l'attestation assurance logement qui est obligatoire.

- [Les règlements des loyers sont à effectuer en début de mois par virement où chèque. \(ordre chèque FOYER RESIDENCE BUTTES CHAUMONT ET D'INDIQUER LE MOIS DU LOYER PAYE + N° CHAMBRE+NOM ET VOIR APL\)](#)
- [Draps et oreillers ne sont pas fournis « Prévoir une couette et un oreiller »](#)
- [**Une lettre explicative pour le projet de rentrée**](#)
- [**Une copie de la carte d'identité recto / verso**](#)
- [**Un virement du 1^{er} loyer de 498 € + 80 € de charges 578 €**](#)
- [**Un chèque de caution \(clé + badge\) 54 €**](#)
- [**Un chèque de caution « dépôt garantie » 498 €**](#)

NB : les 2 cautions sont encaissés et remboursés lors de votre état des lieux (date limite de remboursement 1 mois après l'état des lieux).

Vous pouvez effectuer un seul règlement global de 1 130 € par virement ou chèque afin de faciliter l'encaissement de votre dossier.

Libeller les chèques à l'ordre de la Résidence des Buttes Chaumont par le nouveau locataire.

Le nouveau locataire devra être en possession d'un chéquier à son nom et les parents devront se porter garant par lettre manuscrite, datée et signée en joignant la photocopie du livret de famille. + RIB + 3 fiches de paie + avis d'imposition.



Pour toute demande de chambre, merci d'envoyer un email au préalable à Mr GEOFFROY Xavier

(residence.buttes.chaumont@gmail.com)

Aucune réservation ne sera définitive, sans une lettre ou une confirmation téléphonique de notre part.

LES APL SONT RECUS DIRECTEMENT AU FOYER DE LA RESIDENCE, MERCI DE VERIFIER MENSUELLEMENT SUR LE SITE CAF.FR LE MONTANT DE VOS APL AVANT DE LE DEDUIRE DE VOTRE REGLEMENT POUR LE LOYER ET DE PAYER PAR VIREMENT. (voir RIB CI-DESSOUS)

POUR TOUT DEMANDE DE DOSSIER AUPRES DE LA CAF, POUR VOTRE INFORMATION LE 1^{ER} MOIS DE LOYER EST DU EN TOTALITE (exemple date entrée 01/09/2022 → début prise en charge CAF à partir du 01/10/2022 selon les législations en vigueur)

APRES ACCEPTATION DE VOTRE DOSSIER, LORS DE LA REMISE DES CLEFS MERCI D'EXGIGER UN CONTRAT BAIL – LE REGLEMENT INTERIEUR A SIGNER ENTRE LES DEUX PARTIES ET DE NE PAS OUBLIER L'ATTESTATION D'ASSURANCE QUI EST OBLIGATOIRE.

SI VOUS SOUHAITEZ RESILIER VOTRE CONTRAT DE
LOCATION DE LA RESIDENCE, VOUS DEVEZ RESPECTER UN
PREAVIS ET REDIGER UN COURRIER QUI SERA ENVOYE PAR
EMAIL AU COMPTABLE DE LA RESIDENCE
(jcmeunier@ceproc.com)

PS : RIB CI-DESSOUS

Relevé d'Identité Bancaire



Cadre réservé au destinataire du relevé

Identification du compte pour une utilisation nationale						
42559	10000	08026826889			60	
c/Etabl.	c/guichet	n/compte			c/rib	
Domiciliation				BIC		
CREDIT COOPERATIF				CCOPFRPPXXX		
Identification du compte pour une utilisation internationale (IBAN)						
FR76	4255	9100	0008	0268	2688	960
Agence PARIS GARE DE L EST			Intitulé du compte FOYER RESIDENCE DES BUTTES CHAU FOYER RESID. BUTTES CHAUMONT			
102 BOULEVARD DE MAGENTA			15 RUE JACQUES BINGEN			
75010 PARIS TEL :			75017 PARIS			
